不动产登记申请书

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 收件 | 编号 |  |  收件人 | 单位：□平方米□公顷（□亩）、万元 |
| 日期 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 申请登记事由 | □土地所有权□国有建设用地使用权 □集体建设用地使用权 □宅基地使用权□土地承包经营权 □林地使用权 □房屋所有权 □构筑物所有权 □地役权□森林、林木所有权 □森林、林木使用权 □抵押权□其他  |
| 首□次登记（□总登记 □初始登记）□转移登记 □变更登记 □注销登记 □更正登记 □异议登记 □预告登记 □查封登记 □其他  |
| 申请人情况 | 登 记 申 请 人 |
| 权利人姓名（名称） |  |
| 身份证件种类 |  | 证件号 |  |
| 通讯地址 |  | 邮 编 |  |
| 法定代表人或负责人 |  | 联系电话 |  |
| 代理人姓名 |  | 联系电话 |  |
| 代理机构名称 |  |
| 登 记 申 请 人 |
| 义务人姓名（名称） |  |
| 身份证件种类 |  | 证件号 |  |
| 通讯地址 |  | 邮 编 |  |
| 法定代表人或负责人 |  | 联系电话 |  |
| 代理人姓名 |  | 联系电话 |  |
| 代理机构名称 |  |
| 不动产情况 | 不动产单元号 |  |
| 坐 落 |  |
| 权利类型 |  | 权利性质 |  |
| 权利设定方式 | □地表 □地上 □地下 |
| 不动产类型 |  |
| 原不动产权证书号 |  |
| 面 积 |  | 用 途 |  |
| 构筑物类型 |  | 林 种 |  |
| 共有情况 | □单独所有 □共同共有 □按份共有（所占比例%）  |
| 使用期限 |  |
| 抵押情况 | 被担保债权数额（最高债权数额） |   | 债务履行期限(债权确定期间) |  |
| 在建建筑物抵押范围 |  |
| 地役权情况 | 需役地坐落 |  |
| 需役地不动产单元号 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 登记原因及证明 | 登记原因 |  |
| 登记原因证明文件 |  |
| 申请证书版式 | □单一版 □集成版 | 申请分别持证 | □是 □否 |
| 本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。申请人（签章）： 申请人（签章）： 代理人（签章）： 代理人（签章）：  年 月 日 年 月 日  |
| 备注 |  |